

ДОГОВОР № 7  
теплоснабжения в паре  
«01» февраля 2014г.

г. Бийск

код Абонента № А10007

Открытое акционерное общество «Бийскэнерго», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице Исполнительного директора по управлению Лымарева Алексея Владимировича, действующего на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Бийскэнерго» управляющей организацией ОАО «СИБЭКО» № 2582 от 31 декабря 2013 года, Устава ОАО «Бийскэнерго», Устава ОАО «СИБЭКО» и доверенности № 828 от 01 января 2014 года, и ОАО «Федеральный научно – производственный центр «Алтай» именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице Генерального директора Жаркова Александра Сергеевича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Предметом настоящего договора является поставка Теплоснабжающей организацией и оплата Абонентом приобретенной (потребленной) тепловой энергии в паре (далее - тепловая энергия), теплоносителя на условиях, определяемых настоящим договором.

1.2. По всем вопросам, не оговоренным настоящим договором, Стороны обязуются руководствоваться действующим законодательством:

- Гражданским Кодексом РФ;
- Законами РФ, Указами Президента РФ;
- Постановлениями Правительства Российской Федерации;
- Постановлениями, решениями и приказами органов исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов по вопросам, входящим в их компетенцию;
- Правилами и другими нормативными актами, утвержденными в установленном порядке.

1.3. Местом исполнения обязательств Теплоснабжающей организации является точка поставки, которая располагается на границе разграничения теплопотребляющей установки или паропровода Абонента и Теплоснабжающей организации, и оформляется актом разграничения тепловых сетей и теплопотребляющей установки, принадлежащих на праве собственности или во владении на ином законном основании Абоненту, (далее именуемым по тексту- акт разграничения), являющийся Приложением № 2 к настоящему договору.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА «ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ»

2.1. «Теплоснабжающая организация» обязуется:

2.1.1. Поставлять Абоненту тепловую энергию в паре, теплоноситель для объектов теплоснабжения, указанных в *Приложении №1*.

Сведения по объектам теплоснабжения в паре с указанием максимальных часовых тепловых нагрузок, параметра пара, давления, температуры пара, расхода пара, потерь тепла, теплоносителя, (в том числе в паропроводе от границы разграничения до приборов учета и (или) теплового ввода), а также плановых объемов потребления тепловой энергии, теплоносителя с разбивкой по месяцам, утечки теплоносителя, изложены в *Приложении №1*.

Допустимое отклонение от договорных условий расчетной тепловой нагрузки или расхода пара «Абоненту», не должно снижаться более чем на 10%.

2.1.2. Указанные показатели давления и температуры пара обеспечиваются «Теплоснабжающей организацией» при соблюдении «Абонентом» договорных нагрузок. При повышении «Абонентом» обусловленного настоящим договором максимума, а также при понижении нагрузки ниже 50% «Теплоснабжающая организация» не несет ответственности за колебания давления, температуры, а также нормальную подачу пара «Абоненту».

2.1.3. Обеспечить уведомление Абонента, в течение суток с момента обнаружения, о причинах и времени отсутствия теплоснабжения паром или отключения системы теплопотребления на объектах

ОАО «Бийскэнерго»  
Дирекция по сбыту тепловой энергии

Договор

Абонента, в случае принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварийных ситуаций на источнике тепловой энергии, в системе теплоснабжения паром.

Допускаются перерывы подачи тепловой энергии, теплоносителя Абоненту для проведения ремонтных и профилактических работ на источнике тепловой энергии, для подключения новых потребителей, а также при возникновении аварийных ситуаций, при проведении температурных и гидравлических испытаний источников тепловой энергии.

Перерывы в подаче тепла, теплоносителя учитываются при определении объемов поставленной тепловой энергии, теплоносителя Абоненту.

2.1.4. «Теплоснабжающая организация» не несет материальной ответственности перед «Абонентом» за нарушение качества и перерывы тепловой энергии, теплоносителя, вызванные:

- стихийными явлениями;
- по вине самого «Абонента», в т.ч. при не подписании им в указанный срок соответствующего акта, составленного уполномоченным представителем «Теплоснабжающей организации», а также при нарушении согласованных схем теплоснабжения «Абонента» и субабонентов;
- условиями ограничения или прекращения подачи энергии пп.2.2.2 настоящего договора.
- при невыполнении Абонентом технических мероприятий по подготовке систем теплоснабжения к отопительному периоду;

2.1.5. Принимать и обрабатывать предоставляемые «Абонентом» (в сроки, указанные в договоре) в том числе в электронном виде через Индивидуальный Код (далее – ИК) ежемесячные макеты с показаниями приборов учета тепловой энергии (отчеты о потребленной тепловой энергии с разбивкой месячного потребления соответственно на собственное и потребление абонентов (при наличии));

Информировать «Абонента» о приеме к расчету представленных в электронном виде через ИК макетов. В случае получения макета от «Абонента» через электронную почту, уведомление направляется на адрес отправителя; в случае получения макета через Web-страницу на сайте «Теплоснабжающей организации» - на адрес электронной почты, указанный «Абонентом» в реквизитах в сети Интернет (*в «Личном кабинете»*) (Сайт [www.biskenergo.ru](http://www.biskenergo.ru)).

2.1.6. Информировать Абонента о должностных лицах, ответственных за выполнение условий договора, путем размещения такой информации в сети Интернет (*в «Личном кабинете»*).

## 2.2. «Теплоснабжающая организация» имеет право:

2.2.1. Производить осмотр системы теплоснабжения и узлов учёта тепловой энергии объектов теплоснабжения по настоящему договору с целью:

- проверки соблюдения условий настоящего договора;
- контроля режимов теплопотребления;
- выявления утечек в системе теплоснабжения Абонента;
- контроля за техническим состоянием и исправностью паропроводов, приборов учета «Абонента»;
- выявления бездоговорного потребления;

2.2.2. Ограничивать поставку тепловой энергии, теплоносителя полностью или частично в следующих случаях:

- наличия у Абонента задолженности по оплате, в том числе в случае нарушения сроков предварительной оплаты в размере, превышающем размер платы за более чем один период платежа, установленный договором;
- за неудовлетворительное состояние систем теплоснабжения, паропроводов (теплопотребляющих установок), угрожающее аварией или создающее угрозу для жизни обслуживающего персонала и отсутствие подготовленного персонала для обслуживания систем теплоснабжения (по предписанию инспектора Федерального органа исполнительной власти по государственному энергетическому надзору, Государственного санитарно – эпидемиологического надзора);
- при возникновении (угрозе возникновения) аварийной ситуации в системе теплоснабжения, паропроводов (п.п. 7.5);
- для ремонта тепловых источников и тепловых сетей в межотопительный период;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

2.2.3. Осуществлять проверку готовности узла учета тепловой энергии к эксплуатации по заявке «Абонента» и предоставлении им необходимой документации, с составлением «Акта ввода в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя». При недопуске узла учета к эксплуатации, в акте указывается полный перечень причин.

## 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ «АБОНЕНТА»

### 3.1. «Абонент» имеет право:

ОАО «Бийскэнерго»  
Дирекция по сбыту тепловой энергии  
Бийск

3.1.1. Требовать от Теплоснабжающей организации бесперебойного, качественного снабжения тепловой энергией при условии соблюдения режима теплоснабжения и выполнения обязательств по оплате.

3.1.2. Взыскивать с Теплоснабжающей организации в соответствии с действующим законодательством реальный ущерб причиненный в результате недоотпуска тепловой энергии, подачи тепловой энергии, пониженного качества.

3.1.3. Подключать абонентов с согласия «Теплоснабжающей организации».

3.1.4. Требовать отключения своих паропроводов от паропроводов «Теплоснабжающей организации» для проведения неотложных работ.

3.1.5. Обращаться письменно в «Теплоснабжающую организацию» с просьбой о прекращении потребления тепловой энергии, но не позднее, чем за 3 дня до срока намечаемого отключения.

3.1.6. Досрочно расторгнуть договор при технической возможности отключения тепловой нагрузки по договору.

3.1.7. Выполнять мероприятия энергосбережения по согласованным с «Теплоснабжающей организацией» техническим условиям.

3.1.8. Производить перестановку, замену приборов учета, изменение схем их включения с согласия «Теплоснабжающей организации».

3.1.9. Получать через свой Индивидуальный код (ИК) в «Личном кабинете» информацию о размере полной задолженности за потребленную тепловую энергию, теплоноситель. При отсутствии индивидуального кода в «Личном кабинете» «Абонент» получает информацию о размере своих обязательств в Теплоснабжающей организации.

3.1.10. Вести учет потребляемой тепловой энергии, при наличии приборов учета, установленных на объектах теплоснабжения по настоящему договору и допущенных Теплоснабжающей организацией к эксплуатации в качестве коммерческих соответствующим актом допуска.

### **3.2. «Абонент» обязуется:**

3.2.1. Поддерживать в исправном техническом состоянии теплоснабжающее оборудование, паропроводы, изоляцию, контрольно-измерительные приборы, приборы коммерческого учета.

Проводить ежегодно ремонт и наладку оборудования, контрольно-измерительных приборов и местных систем под контролем «Теплоснабжающей организации».

Нести ответственность за работу установленных на теплофикационном вводе приборов учета и автоматики, в соответствии с требованиями эксплуатации, изложенными в соответствующей технической документации.

3.2.2. Соблюдать режим теплоснабжения в соответствии с условиями, изложенными в п.2.1.1. и Приложении №1 настоящего договора. Выполнять оперативные указания «Теплоснабжающей организации» в отношении режимов энергопотребления.

При возникновении аварийных ситуаций немедленно сообщать «Теплоснабжающей организации» (по тел.30-39-27) и принять все необходимые меры для предотвращения возникновения ущерба.

3.2.3. Своевременно производить оплату Теплоснабжающей организации потребленной тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с условиями настоящего договора.

Возмещать «Теплоснабжающей организации» затраты на подготовку теплоносителя для питания котлов, связанные с невозвратом конденсата, в соответствии с порядком, предусмотренным разделом 6 настоящего договора.

Оплатить задолженность за энергоресурсы, потребленные в период до заключения настоящего договора, в течение месяца после его заключения.

3.2.4. Обратиться в течение 10-ти дней с момента установки приборов учёта в «Теплоснабжающую организацию» для оформления первичного «Акта допуска в эксплуатацию узла учёта тепловой энергии у потребителя», предоставить в течение 30 дней в «Теплоснабжающую организацию», необходимую документацию для внесения изменения в договор в связи с установкой (заменой, изменением схем и т.д.) приборов учёта.

3.2.5. Обеспечивать беспрепятственный допуск уполномоченным представителям «Теплоснабжающей организации» к действующим теплоснабжающим установкам и приборам коммерческого учета для контроля соблюдения условий настоящего договора, режима теплоснабжения, для осмотра систем теплоснабжения.

Обеспечивать сохранность пломб, установленных уполномоченным представителем «Теплоснабжающей организации».

3.2.6. Предоставлять в «Теплоснабжающую организацию» необходимую документацию для перезаключения договора и, при необходимости, материалы для составления и уточнения технологической и аварийной брони пароснабжения предприятия, в соответствии с требованиями «Теплоснабжающей организации».

3.2.7. Сообщать в течение 10 дней в «Теплоснабжающую организацию» об изменениях наименования «Абонента», банковских реквизитов «Абонента» и других реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение данного договора.

3.2.8. Не позднее, чем за 30 дней, сообщить письменно в «Теплоснабжающую организацию» о расторжении договора, предполагаемой дате прекращения теплоснабжения в связи с выездом, реорганизацией или прекращением деятельности «Абонента» и провести полный расчёт по день расторжения договора. При этом производится отключение паропроводов и теплоснабжающего оборудования от внешней сети (на границе разграничения) с одновременным составлением акта об отключении уполномоченным представителем «Теплоснабжающей организации» и «Абонентом». В противном случае, Абонент продолжает нести ответственность по оплате теплоснабжения по настоящему договору.

3.2.9. Не подключать самовольно к своим паропроводам (без согласования с «Теплоснабжающей организацией») абонентов, новые системы теплоснабжения или их отдельные части, а также не присоединять системы теплоснабжения до приборов учета и не нарушать схемы учёта тепловой энергии.

Согласовывать с «Теплоснабжающей организацией» реконструкцию паропроводов и узлов учета.

3.2.10. Включать системы теплоснабжения или их отдельные части после планового ремонта, а также новые объекты, с разрешения «Теплоснабжающей организации».

3.2.12. Ежегодно, до 01 сентября, предоставлять в «Теплоснабжающую организацию» перечень лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплоснабжающих установок «Абонента».

3.2.13. Обеспечить сохранность на своей территории принадлежащих «Теплоснабжающей организации» паропроводов, теплоустановок, пломб, и другого оборудования (при наличии).

Допускать на территорию предприятия «Абонента» уполномоченных представителей «Теплоснабжающей организации» для производства предварительно согласованных работ по ремонту и обслуживанию паропроводов и аварийных работ, для производства ограничений и отключений за неоплату.

Предоставлять в Теплоснабжающую организацию ежемесячно, в срок до 25 числа каждого месяца отчёт о потреблённой тепловой энергии, теплоносителя.

Незамедлительно (в течение суток) сообщить в Теплоснабжающую организацию о выходе из строя узла учёта или его неисправностях для оформления двухстороннего акта с указанием времени выхода из строя узла учета, данных о показаниях приборов учета на момент выхода их из строя.

Порядок осуществления учета тепловой энергии, теплоносителя определяется действующим нормативными и техническими правилами и актами, утвержденными в установленном порядке.

3.2.14. Предъявлять ежегодно, перед началом отопительного сезона, Теплоснабжающей организации узел учёта для проверки его готовности к эксплуатации. Вызов «Абонентом» представителя «Теплоснабжающей организации» для оформления допуска узла учета осуществляется по телефону 44-76-84 не менее чем за 5 дней до предполагаемого дня оформления узла учета.

3.2.15. Предоставлять ежемесячно в электронном виде (с применением ИК) по установленной макетированной форме (в сроки, указанные в п.п.3.2.13) макеты с показаниями приборов учета тепловой энергии (отчеты о потреблённой тепловой энергии с разбивкой месячного потребления соответственно на собственное и потребление потребителей, подключенных через сети Абонента (при наличии)).

В случае отсутствия возможности направления в электронном виде макетов с вышеуказанной информацией «Абонент» предоставляет в Теплоснабжающую организацию на бумажном носителе в сроки, указанные в настоящем договоре, показания приборов учета тепловой энергии.

3.2.16. Абонент назначает ответственное должностное лицо за выполнение условий настоящего договора, назначенное (приказом) Ваецильева Элиаида Федоровна (Ф.И.О., должность) ведущий инженер отдела главного энергетика  
телефон 30-19-22, 30-18-55 электронная почта

#### 4. УЧЕТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

4.1. Количество тепловой энергии, теплоносителя подаваемых Абоненту, определяется на основании показаний приборов учета или расчетным путем в случаях, определенных действующим законодательством и настоящим договором.

4.2. Количество тепловой энергии

Допуск в эксплуатацию, периодическая проверка приборов учета и последующий контроль их работы осуществляется представителем Теплоснабжающей организации в порядке и в сроки, установленные действующими нормативными и техническими правилами и актами, утвержденными в установленном порядке

Прибор учета считается допущенным к ведению коммерческого учета приобретённой тепловой энергии, теплоносителя после оформления Акта допуска и опломбирования приборов учета представителем Теплоснабжающей организации.

ОАО «Бийскэнерго»

Дивизион по сбыту тепловой энергии

Технические данные приборов учета содержатся в технических проектах, согласованных с Теплоснабжающей организацией. Места установки приборов учета указаны в *Приложении № 3*.

**4.3.** Количество отпускаемого «Абоненту» тепловой энергии в паре и теплоносителя определяется «Теплоснабжающей организацией» расчетным путем в количестве, определяемом по подключенной тепловой нагрузке, указанной в настоящем договоре, фактическому времени теплоснабжения (в последующем не пересчитывается):

при несвоевременном предоставлении показаний приборов учёта;

- при отсутствии приборов коммерческого учёта (или выходе из строя на период в общей сложности более 15 суток в течение расчетного периода с момента приёма узла учёта);
- при превышении относительной погрешности теплосчётчика более допустимой.

**4.4.** При выходе из строя приборов учета, с помощью которых определяется количество пара, а также приборов, регистрирующих параметры пара, и своевременном сообщении об этом в «Теплоснабжающую организацию», ведение учета пара и регистрация его параметров (на период в общей сложности не более 15 суток в течение расчетного периода) принимается среднесуточное, определенное по приборам учета за время штатной работы в отчетный период, приведенное к расчетной температуре наружного воздуха.

Узел учета считается вышедшим из строя и учет отпущенной и потребленной тепловой энергии в паре и теплоносителя осуществляется расчетным путем (с момента последней проверки «Теплоснабжающей организацией» узла учета «Абонента») в случаях:

- несанкционированного вмешательства в его работу;
- нарушения пломб на оборудовании узла учета, линий электрических связей;
- механического повреждения приборов и элементов узла учета;
- работы любого из них за пределами норм точности;
- врезок в паропроводы, не предусмотренных проектом узла учета;
- при несвоевременном сообщении «Абонентом» о нарушении режима и условий работы узла учета и о выходе его из строя;
- после истечения срока действия поверки хотя бы одного из приборов узла учета тепловой энергии и теплоносителя;
- нарушение требований эксплуатации, изложенных в технической документации, предъявляемой для ввода узла учета в эксплуатацию;
- отсутствия акта допуска в эксплуатацию

## 5. ЦЕНА ДОГОВОРА

**5.1.** Цена настоящего договора складывается из стоимости тепловой энергии, теплоносителя

**5.2.** Стоимость тепловой энергии, стоимость теплоносителя оплачивается по тарифам, установленным уполномоченными органами исполнительной власти субъекта РФ, по вопросам, входящим в их компетенцию, и вводятся в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

Тарифы доводятся до сведения Абонента в порядке, установленном утвержденными стандартами раскрытия информации через сайт Теплоснабжающей организации [www.biskenergo.ru](http://www.biskenergo.ru).

На момент заключения договора тарифы на поставляемую Абоненту тепловую энергию, теплоноситель составляют:

Тепловая энергия (отборный пар давлением от 7,0 до 13,0 кг/см<sup>2</sup>) – 484, 14 руб/Гкал (без НДС).

Теплоноситель - 26,24 руб/м<sup>3</sup> (без НДС).

**5.3.** Изменение тарифов на тепловую энергию, теплоноситель в период действия договора не требует переоформления договора, внесения изменений в договор.

## 6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ.

**6.1.** Стоимость приобретенной тепловой энергии, теплоносителя равна произведению объема потребления (количества) тепловой энергии, теплоносителя в месяце, за который осуществляется оплата, и тарифа на тепловую энергию, теплоноситель.

**6.2.** Оплата за приобретенную тепловую энергию, теплоноситель по настоящему договору (кроме штрафных санкций), производится в следующие сроки:

- до 18-го числа текущего месяца - в размере 35% стоимости планового объема потребления в текущем месяце,

- до последнего числа текущего месяца – в размере 50% стоимости планового объема потребления в текущем месяце.

Таким образом, оплате в текущем месяце подлежит не менее 85 % стоимости планового объема потребления в текущем месяце.

Стоимость планового объема потребления в месяце, за который осуществляется оплата, предусмотренная настоящим пунктом, рассчитывается как произведение планового объема потребления тепловой энергии и теплоносителя в месяце (*Приложение №1*), за который осуществляется оплата на цены (тарифы) на тепловую энергию и теплоноситель.

Стоимость фактически приобретенной тепловой энергии и теплоносителя за расчетный период с учетом средств, внесенных Абонентом в качестве оплаты в текущем месяце, оплачивается в срок до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата.

Оплата производится Абонентом самостоятельно на расчетный счет Теплоснабжающей организации, указанный в п.10.1.

Расчетный период - месяц.

При неисполнении или ненадлежащем исполнении Абонентом обязательств по оплате в сроки, установленные договором, Теплоснабжающая организация имеет право выставить платежные документы на известный ей расчетный счет Абонента для акцептного списания денежных средств.

Суммы платежей, поступающие в счет оплаты обязательств, возникших по настоящему договору, погашают обязательства по оплате, срок исполнения которых наступил ранее.

В случае возникновения суммы оплаты сверх обязательств Абонента, возникших по настоящему договору, указанная сумма засчитывается Теплоснабжающей организацией Абоненту в счёт потребления последующего периода.

При неисполнении или ненадлежащем исполнении Абонентом обязательств по оплате за потребляемую тепловую энергию, теплоноситель в сроки, установленные договором, по истечении трех дней с установленного срока платежа вводится пеня в размере 0,01 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент возникновения задолженности, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.3. Стороны ежемесячно оформляют акт приема-передачи тепловой энергии, теплоносителя за расчетный период по настоящему договору, в формате *Приложения №4* к настоящему договору.

Акт приема-передачи подлежит подписанию и возврату одного его экземпляра в Теплоснабжающую организацию в течение 5-и рабочих дней с даты передачи его на подписание Абоненту от Теплоснабжающей организации. В случае не предоставления подписанного экземпляра акта приема-передачи или отказа от подписания акта приема-передачи и отсутствия мотивированных замечаний, направленных в адрес Теплоснабжающей организации в указанный срок, такой акт считается принятым Абонентом в редакции Теплоснабжающей организации.

## 7. ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕНИЯ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

7.1. Ограничение подачи тепловой энергии Абоненту Теплоснабжающая организация производит в соответствии с условиями настоящего договора, если иное не предусмотрено положениями действующего законодательства, обязательными для исполнения сторонами по настоящему договору.

7.2. В случае наличия у Абонента задолженности по оплате, просрочки по оплате в размере, превышающем размер платы за более чем один период платежа (в том числе при нарушении сроков предварительной оплаты), Теплоснабжающая организация в письменной форме уведомляет (предупреждает) Абонента о введении ограничения подачи тепловой энергии в случае неоплаты задолженности до истечения 2-ого периода платежа, и дате проведения такого ограничения. Способ введения ограничения: самостоятельно Абонентом и (или) Теплоснабжающей организацией, указывается в уведомлении.

Если по истечении 5-и дней с даты введения ограничения подачи тепловой энергии, указанной в уведомлении, Абонентом не будет погашена образовавшаяся задолженность, Теплоснабжающая организация производит полное ограничение (прекращение подачи) тепловой энергии, письменно уведомив Абонента не менее чем за 1 сутки о дате и времени полного прекращения подачи тепловой энергии.

Отказ Абонента от признания задолженности по настоящему договору как полностью, так и в части, не является препятствием для введения ограничения.

7.3. Абонент допускает представителей Теплоснабжающей организации к своим теплопотребляющим установкам для проведения ограничения подачи тепловой энергии, теплоносителя.

7.4. Подача тепловой энергии, теплоносителя возобновляется после оплаты задолженности в полном объеме (включая пени, неустойки, штрафы, предусмотренные договором или законом) и возмещения затрат Теплоснабжающей организации и (или) иных владельцев тепловых сетей (через сети которых объекты Абонента получают тепловую энергию, теплоноситель), связанных с ограничением и возобновлением подачи тепловой энергии, теплоносителя, исходя из ~~калькуляций~~ <sup>калькуляций на затраты</sup> на затраты

организаций, производивших работы по ограничению и возобновлению подачи тепловой энергии, теплоносителя.

7.5. В случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения, для недопущения длительного и глубокого нарушения температурных и гидравлических режимов систем теплоснабжения, Теплоснабжающая организация производит полное и (или) частичное ограничение подачи тепловой энергии, в том числе без соответствующего согласования с Абонентом при необходимости принятия неотложных мер, с последующим его уведомлением.

7.6. Ограничения подачи тепловой энергии Абоненту для проведения плановых ремонтов источников, паропроводов Теплоснабжающей организации, производятся согласно графикам ремонтов.

## 8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Границы балансовой принадлежности тепловых сетей (паропроводов) и(или) теплопотребляющих установок определяются актом разграничения тепловых сетей и энергопринимающего устройства, находящегося на праве собственности или во владении на ином законном основании, и эксплуатационной ответственности, являющимся *Приложением №2* к настоящему договору.

8.2. Для проведения ремонтов источника тепла, паропроводов «Теплоснабжающей организации» «Абонент» будет отключен (ограничен) согласно графикам ремонтов.

8.3. ИК присваивается «Абоненту» и выдается на руки представителю «Абонента» по разовой доверенности на его получение. После чего «Теплоснабжающая организация» производит активизацию данного ИК.

8.4. Конфиденциальность информации о задолженности, просматриваемой через Интернет, представляемых «Абонентом» макетов, обеспечивается ИК, при этом «Теплоснабжающая организация» несет ответственность за индивидуальность присвоенного кода, а «Абонент» – за сохранение своего ИК.

8.5. «Теплоснабжающая организация» не несет ответственности за несанкционированный доступ к предоставляемой информации, макетам, по вине «Абонента».

8.6. При необходимости изменения своего ИК «Абонент» должен письменно обратиться к «Теплоснабжающей организации» с просьбой о его замене. На основании письма «Абонента» «Теплоснабжающая организация» производит замену ИК в порядке, предусмотренном п.7.10. настоящего договора.

8.7. Теплоснабжающая организация осуществляет предоставление Абоненту информации, влияющей на исполнение настоящего договора, путем направления СМС-сообщений на предоставленные Абонентом телефонные номера:

8923 646 8196 Васильева Э.Ф. - ведущий инженер ОГЭ  
8 964 994 0433 Печеркин А.А. - ведущий инженер ОГЭ

и путем направления электронных писем на предоставленные Абонентом электронные адреса. Абонент подтверждает свое согласие на получение такой информации от Теплоснабжающей организации указанными способами. Абонент подтверждает получение согласия владельца телефонного номера на осуществление подобной рассылки.

## 9. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий договор состоит из основного текста на 8 стр и приложений к нему:

*Приложение №1.* Характеристики объекта теплоснабжения, объемы потребления тепловой энергии, горячей воды и теплоносителя, на 3 стр.

*Приложение №2.* Акт разграничения тепловых сетей и энергопринимающего устройства, находящихся на праве собственности или во владении на ином законном основании и эксплуатационной ответственности от \_\_\_\_\_ г., на 1 стр.

*Приложение №3.* Схема теплоснабжения, на 1 стр.

*Приложение №4* Акт приема передачи (формат), на 1 стр.

9.2. Договор вступает в силу с первого числа месяца, в котором он был подписан и возвращен Абонентом в Теплоснабжающую организацию. Датой возврата договора считается дата его входящей регистрации в Теплоснабжающей организации.

Договор действует по 31.12.2014 г. и считается продленным ежегодно, если за месяц до окончания срока его действия не последует заявление одной из сторон об отказе от настоящего договора или его пересмотре. Расторжение настоящего договора осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

9.3. В случае возникновения при пересмотре договора неурегулированных разногласий по любому из условий договора, кроме величины теплопотребления, отношения Сторон регулируются действующим законодательством.

ОАО «Бийскэнерго»  
Дирекция по сбыту тепловой энергии

9.4. Изменение положений договора, включая приложения, оформляются дополнительным соглашением, подписанным сторонами.

Сторона, получившая предложение об изменении договора, обязана дать ответ другой стороне не позднее 30 дней после получения предложения.

Изменение реквизитов сторон, каких-либо контактных данных возможно путем обмена письмами.

9.5. Все споры, возникающие при заключении и исполнении договора, передаются на рассмотрение в судебные органы в соответствии с правилами о подведомственности, установленными процессуальным законодательством.

9.6. Споры по техническим вопросам (в том числе по величине теплоснабжения) разрешаются Федеральным органом исполнительной власти по государственному энергетическому надзору.

9.7. Со дня вступления в силу настоящего договора ранее заключенный договор № 7П от 29.12.2012г. утрачивает свою силу.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И ИХ РАСЧЕТНЫЕ СЧЕТА

### 10.1. «Теплоснабжающей организации»:

ОАО «Бийскэнерго», 659336, Алтайский край, г.Бийск, тел/факс (3854) 44-76-63, 44-76-77, 44-76-82, 44-76-56, адрес для почтовой корреспонденции: 659321, Алтайский край, г.Бийск, ул. Стахановская 7, тел/факс (3854) 23-04-10  
ИНН/КПП 220 405 2762/ 220 250 001, расчетный счет № 40702810800290003035, БИК 045004783, Филиал ГПБ (ОАО) В Г. НОВОСИБИРСКЕ кор/счет: 30101810400000000783

### 10.2. «Абонента»:

ОАО «ФНПЦ «Алтай», 659322, Алтайский край, г.Бийск, ул. Социалистическая, 1, тел./факс 8 (3854) 30-10-67, 30-18-07  
ИНН 2204051487, КПП 220401001, ОГРН 1102204004858, р/счет 40502810400001000014,  
ОАО «Народный земельно-промышленный банк» г.Бийск, к/счет 30101810700000000781, БИК 040147781

Данный договор составлен в 2-х экземплярах, из которых один находится у «Теплоснабжающей организации», а другой у «Абонента».

### Подписи:

«Теплоснабжающая организация»  
(ОАО Бийскэнерго)

«Абонент»  
(ОАО ФНПЦ «Алтай»)

Исполнительный директор  
по управлению ОАО «Бийскэнерго»

Генеральный директор

  
\_\_\_\_\_  
М.П.  
А.В. Лымарев  


  
\_\_\_\_\_  
М.П.  
А.С.Жарков  


Дата подписания договора:  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014г.

2014г.

Приложение № 1  
к договору теплоснабжения  
№ 7 от 01.02. 2014 г.

2. Плановые объемы потребления тепловой энергии  
по месяцам и за год, Гкал

Месяц	Гкал
Январь	
Февраль	2800
Март	3000
Апрель	2700
Май	1600
Июнь	1500
Июль	1100
Август	1000
Сентябрь	1000
Октябрь	1100
Ноябрь	1600
Декабрь	2200
Итого	22000

«Теплоснабжающая организация»  
(ОАО «Бийскэнергос») 

*Лымарев А.В.*

Лымарев А.В.

«Абонент»  
(ОАО «ФИНЦ «Алтай»)



А.С. Жарков

Приложение № 1  
к договору теплоснабжения  
№ 7 от 01.02 2014 г.

3. Плановый объем потребления теплоносителя (конденсата)  
по месяцам и за год, м³

Месяц	теплоноситель
Январь	3920
Февраль	4200
Март	3780
Апрель	2240
Май	2100
Июнь	1540
Июль	1400
Август	1400
Сентябрь	1540
Октябрь	2240
Ноябрь	3080
Декабрь	3360
Итого	30800

«Теплоснабжающая организация»  
(ОАО «Бийскэнерто»)

*А.В. Лымарев*  
Лымарев А.В.



«Абонент»  
(ОАО «ФНЦ «Алтай»)

*А.С. Жарков*  
А.С. Жарков

